Mairie de RÉMINIAC ☎ 02.97.93.22.83

3, Route du Moulin @ mairie.reminiac@wanadoo.fr

56140 RÉMINIAC

# COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 11 MARS 2025

Étaient présents : M. MARTIN Michel, M. BROUXEL Maurice, Mme BENOIT Jessica, Mme ROBERT Séverine, Mme FRADIN Joëlle, M. GUÉHO GUILLEMOT Raphaël, Mme DOR Marie-Christine.

Étaient absent excusé : M. BOCQUET Philippe (pouvoir à M. MARTIN Michel),

Début de la séance : 19H00

1. Secrétaire de séance : Mme DOR Marie-Christine

- Point n°5 de l'ordre du jour supprimé : Taux d'imposition 2025 de la commune (budget primitif non présenté)
- Ajout du points 9 : rachat de la parcelle lotissement Bertho ZC 316 à un particulier
- Ajout du point 10 : Validation d'un devis de VEOLIA sur les frais d'épandage de la lagune.

2. Approbation du compte rendu du conseil municipal du 21 janvier 2025 : Approuvé à la majorité.
   7 Votes + 1 pouvoir.

3 Validation des offres de services pour la réhabilitation « Pôle Santé » du 14/02/2025 :
- Lot 1 : Terrassement VRD – Ets Robert TP – montant 43 400 € HT – Adopté à l'unanimité
- Lot 2 : Démolition gros œuvre – aucune proposition d'entreprise – A relancer
- Lot 3 : Charpente couverture étanchéité – Ets Collet – montant 29 330, 85 HT – Renégocié
- Lot 4 : Menuiserie – Pas de proposition – Relancé
- Lot 5 : Menuiserie bois – Pas de proposition – Relancé
- Lot 6 : Placo isolation – Ets Rault – montant : 39 679,98 € HT – Adopté à l'unanimité
- Lot 7 : Plafonds suspendus – Ets Coyac – montant : 3625,60 € HT – Adopté à l'unanimité
- Lot 8 : Revêtement de sol – Pas de proposition – Relancé
- Lot 9 : Peinture – Ets JCD – montant 8 820,00 € HT – Adopté à l'unanimité
- Lot 10 : Serrurerie – Pas de proposition – Relancé
- Lot 11 : Electricité – Ets JP Ballay – montant : 19 161,00 € HT – Adopté à l'unanimité
- Lot 12 : Plomberie/Chauffage – Ets Danilo – montant 54 847,53 € HT – Adopté à l'unanimité

4. En accord avec l'architecte les lots relancés l'ont été à la date du 5 mars pour 5 entreprises

Adopté à l'unanimité.

6.- Demande de subvention de l'association : « R » de fête.

L'association demande une subvention de 1500 € pour l'organisation de la fête villageoise de juillet. Le conseil accorde 500 € à l'unanimité

7 Délibération missions du Centre de gestion.56
Délibération portant autorisation de signature de la convention générale d'utilisation des missions facultatives du CDG 56. Adopté à l'unanimité.

Mairie de RÉMINIAC ☎ 02.97.93.22.83
3, Route du Moulin @ mairie.reminiac@wanadoo.fr
56140 RÉMINIAC

9. Rachat de la parcelle ZC 316 –lotissement de Bertho
Rachat de la parcelle de 802 m2 au lotissement de Bertho par la commune – section ZC 316 dans le cadre du cahier des charges du lotissement non respecté par le propriétaire. Cette parcelle sera revendue au prix de 5 € TTC le m2 (transaction avec le notaire de Malestroit) - Adopté à l'unanimité.

10 Accord du devis sur les frais d'épandage de boues de la lagune des bassins 2 et 3 – Entreprise Véolia pour un montant de 10 996,40 € TTC.
Adopté à l'unanimité.

11 Complément du compte-rendu du 21/01/2025 portant sur (point 14) participation de frais de loyer aux infirmières – Règlement de la somme de 200 €/mensuel payable trimestriellement à terme échu – Adopté à l'unanimité.

Questions diverses :

- Attente de devis de curage des fossés
- Signalement de manque de numérotage et de panneaux dans des villages
- Signalement d'erreurs concernant les prélèvements des factures de cantines par la Trésorerie (relance)
- Présentation d'un devis pour repeindre les classes de l'l'école – montant à réactualiser – 7 125,18 € HT (en attente d'un second devis), accord de principe – mettre à l'ordre du jour : prochain conseil municipal pour validation.
- Prévoir des tables et des chaises pour la cantine (des tout petits) à la prochaine rentrée scolaire 2025/2026 suite à une augmentation prévisible de nouveaux élèves.

Fin de séance : 22h17.